

Kilpailutussuunnitelma – 2023 473781 Asuntojen muutostyöt

Huom. Lopullinen toteutus tehdään aina sitoutuvien asiakkaiden toiveiden mukaisesti.

Hankinnan kohteen määrittely

Hankinnan kohde ja sisältyvät palvelut:

Hankinnan kohteena ovat vammaispalvelujen lakisääteiset henkilön vamman tai sairauden vuoksi suoritettavat välttämättömät asunnonmuutostyöt, kuten esimerkiksi ovien leventäminen, luiskien rakentaminen, kylpyhuoneen, WC:n tai vesijohdon asentaminen, valaistusmuutostyöt ja kontrastien lisääminen, kiinteiden kalusteiden ja rakennus- ja sisustusmateriaalien muuttaminen sekä vastaavat muut henkilön vakituksessa asunnossa suoritettavat rakennustyöt. Asuntojen muutostöiksi luetaan myös muutostöiden suunnittelu sekä esteiden poistaminen asunnon välittömästä lähiympäristöstä. Hankintaan sitoutuvien asiakkaiden tarpeiden perusteella hankintaan voidaan sisällyttää myös isompia rakenteellisia muutoksia vaativia asunnonmuutostöitä, kuten esimerkiksi kylpyhuoneisiin tai muihin huoneisiin tehtävät rakenteelliset isot muutostyöt, katonostimien ja porrashissien asennukset sekä uudisrakentamisen yhteydessä tehtävät isot muutostyöt (myös isot valaistuksen muutokset).

Kilpailutuksen lähestymistapa

Hankintatapa:

Avoin menettely

Kilpailutettavan sopimuksen luonne:

Hankinta tullaan toteuttamaan alueellisina osakokonaisuuksina ja kilpailutuksen perusteella tullaan perustamaan useamman toimittajan puitejärjestely. Hankintaan sisällytettävät alueelliset osakokonaisuuden sekä valittavien sopimustoimittajien määrä tulevat määräytymään hankintaan sitoutuvien asiakkaiden tarpeiden perusteella.

Aikataulu:

Tarjouspyyntö on tarkoitus julkaista marras/joulukuussa 2023. Sopimus on tavoitteena saada voimaan helmikuussa 2024.



sarastia

Yhteishankinnan laatuvaatimukseen ja vertailuperusteiden painoarvoihin vaikuttamiseksi sitoutuminen hankintaan viimeistään 27.10.2023.

Hankintavolyymin varaamiseksi ja kilpailutettavan hankintasopimuksen hyödyntämiseksi sitoutuminen viimeistään ennen tarjouspyynnön julkaisua.

Kilpailutuksen vertailuperusteet:

Tarkentuvat hankinnan valmistelun edetessä.

Laadun arviointi:

Tarkentuvat hankinnan valmistelun edetessä.

Hinnoittelumekanismi

Tarkentuvat hankinnan valmistelun edetessä.

Lisätietoja hankinnasta saat osoitteesta iina.eiste@sarastia.fi.

Ota yhteyttä: hankinta@sarastia.fi tai hankinnan asiakaspalvelu: 050 366 8160